

ОБРАЩЕНИЕ ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА ООО «МАГИСТРАЛЬ СЕВЕРНОЙ СТОЛИЦЫ» ПО ИТОГАМ РАБОТЫ ОБЩЕСТВА В 2012 ГОДУ

Уважаемые господа!

2012 год стал определяющим для ООО «Магистраль северной столицы». Общество сделало важнейшие шаги на пути к началу строительства центральной части автодороги «Западный скоростной диаметр» (ЗСД) и получения в эксплуатацию уже построенных (и достраиваемых) участков.

Состоялось финансовое закрытие и вступление в силу новой редакции Соглашения о создании и эксплуатации на основе государственно-частного партнерства автомобильной дороги ЗСД. Были подписаны Кредитное соглашение и ряд других соглашений с синдикатом банков, закрепившие условия финансирования Проекта. Заключен Договор генерального подряда с компанией ICA Astaldi-IC Içtař WHSD İnşaat Anonim Şirketi.

Все это стало возможным благодаря слаженным усилиям представителей акционеров, городских структур, консультантов и команды ООО «Магистраль северной столицы», основа которой была создана в 2012 году.

Сегодня Обществом налажены эффективные рабочие контакты со всеми структурами городских институтов и организаций, осуществляющих партнерские или надзорные функции в рамках Проекта.

Пройдены этапы согласований, получены все разрешения и допуски, необходимые для начала работ на участках трассы. Реализация Проекта вступила в свою активную стадию, что требует от Общества новых усилий по обеспечению финансирования, контроля за строгим соблюдением условий Соглашений, качества и сроков строительства. На трех строительных площадках центрального участка ЗСД подрядчик завершает мобилизационные работы.

Выбор авторитетной международной компании по выполнению функции независимого инженера и строительного контроля, сделанный совместно с представителями города в 2012 году, дополнительно позволяет гарантировать сторонам Проекта полное его соответствие требованиям подписанных документов.

Среди важнейших задач в 2013 году несомненно стоят задачи завершения формирования коллектива Общества и его структур, способных профессионально и эффективно управлять Проектом в целом, активного развертывания строительства, организации приема в эксплуатацию действующих участков ЗСД и осуществление их операционного управления. Каждая из этих масштабных задач требует максимального внимания и контроля.

Несомненно, степень готовности Общества принять ответственность за выполнение поставленных задач высока. Все службы обеспечены необходимыми ресурсами и согласованными планами работ. Налажен механизм контроля за предоставлением отчетности и внедрены современные методы электронного контроля за документооборотом, которые в сочетании с высоким уровнем дисциплины обеспечат необходимый результат.

Кроме финансовой и технической, уникальной особенностью Проекта является его социальная значимость и уровень внимания к нему со стороны многочисленных институтов государства и общества. Способность выполнить работы по Проекту и, при этом, учесть все интересы вовлеченных сторон станет главной задачей коллектива!

Искренне Ваш,
А.Н. Бнатов